Pressemitteilung der Stadt Horn-Bad Meinberg
057/2026 – 07.08.2026

Interessensbekundung für Baugrundstücke in Leopoldstal

Die Stadt Horn-Bad Meinberg startet ab sofort ein Interessensbekundungsverfahren für 16 Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Im Unteren Dorfe“ in Leopoldstal. Die zwischen rund 520 und 720 Quadratmeter großen Grundstücke bieten attraktive Möglichkeiten für alle, die ihren Wohntraum in Horn-Bad Meinberg verwirklichen möchten.

Der Bebauungsplan für das Gebiet besteht bereits seit dem Jahr 2012. Nun wurde die Erschließung durch die Kommunale Immobiliengenossenschaft Horn-Bad Meinberg vorbereitet, sodass die Stadt mit der Vermarktung der Grundstücke in dem Gebiet gegenüber dem Bahnhof Leopoldstal beginnen kann.

Für das Baugebiet führt die Stadt Horn-Bad Meinberg bereits seit einigen Jahren eine Interessentenliste. Die dort eingetragenen Personen werden nun über die Möglichkeit zum Erwerb eines Grundstücks informiert. Weitere Interessierte können sich bis zum 30. September per E-Mail an ImUnterenDorfe@horn-badmeinberg.de melden.

Da die Stadt mit einer großen Nachfrage rechnet, wurde ein Vergabekonzept entwickelt. Ziel ist es, insbesondere Familien sowie Menschen mit einem engen Bezug zu Leopoldstal oder Horn-Bad Meinberg den Erwerb eines Grundstücks zu ermöglichen. So werden beispielsweise ein bestehender Wohnsitz in Leopoldstal oder Horn-Bad Meinberg sowie ehrenamtliches Engagement berücksichtigt. Auch Kinder oder pflegebedürftige Angehörige im Stadtgebiet fließen in die Bewertung ein. Punktabzüge gibt es hingegen für bereits vorhandenes baureifes Grundeigentum. Das vollständige Vergabekonzept ist auf der Internetseite der Stadt einsehbar.

Dort steht ebenfalls ein Vermarktungsplan mit den verfügbaren Grundstücken zur Verfügung. Die dort angegebenen Grundstücksgrößen können in Abstimmung mit den Interessierten noch angepasst werden.

Die Grundstücke werden zu einem Quadratmeterpreis ab 165 Euro angeboten. Der Preis beinhaltet bereits die vollständige Erschließung. Zudem werden die Grundstücke im Zuge der Erschließungsarbeiten baureif hergestellt.

Bei Fragen steht die Stadtverwaltung den Interessierten gerne zur Verfügung.

Pressekontakt: **Sebastian Vogt, Presse und Öffentlichkeitsarbeit, Stadt Horn-Bad Meinberg**
s.vogt@horn-badmeinberg.de
Tel.: 05234/201-256 | Fax: 05234/201-222
https://www.horn-badmeinberg.de/