STADT BURGWEDEL
Die Bürgermeisterin

PRESSEMITTEILUNG

Burgwedel 10.09.2026

Stadt Burgwedel vermarktet mehr als 50 Grundstücke in Wettmar und Fuhrberg – Vergabe erfolgt über BAUPILOT

Die Stadt Burgwedel bietet mehr als 50 städtische Wohnbaugrundstücke in den Neubaugebieten „Südlich Glockenberg“ in Wettmar und „Oberer Haselkamp“ in Fuhrberg an. Ab Freitag, 18. September 2026, werden die Grundstücksangebote über die digitale Vergabeplattform BAUPILOT für die Dauer von 6 Wochen freigeschaltet. Über die Eingabe der Postleitzahl 30938 auf www.baupilot.com können Interessierte dort die Angebote der Stadt Burgwedel aufrufen.

Im Neubaugebiet „Südlich Glockenberg“ in Wettmar werden 23 Grundstücke angeboten, im Neubaugebiet „Oberer Haselkamp“ in Fuhrberg 29 Grundstücke. In diesem Zuge werden auch die 4 restlichen Grundstücke der Neubaugebiete „Südlicher Grashof“ und „Schillerslager Straße Ost“ in Engensen sowie „Im Lohfelde West“ in Kleinburgwedel vermarktet.

Die Grundstücke werden voll erschlossen zum Bodenrichtwert angeboten. Für Grundstücke zur Einfamilien- und Doppelhausbebauung beträgt der Quadratmeterpreis im Neubaugebiet „Südlich Glockenberg“ in Wettmar 320 Euro, im Neubaugebiet „Oberer Haselkamp“ in Fuhrberg 260 Euro. Für die Neubaugebiete „Südlicher Grashof“ und „Schillerslager Straße Ost“ in Engensen werden nach dem aktuellen Bodenrichtwert 195 Euro pro Quadratmeter veranschlagt, für „Im Lohfelde West“ in Kleinburgwedel 220 Euro.

Vergabe nach einheitlicher Richtlinie

Grundlage für die Vergabe ist die vom Rat der Stadt Burgwedel am 25. Juni 2026 beschlossene Bauplatzvergaberichtlinie. Sie regelt einheitlich die Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke. Die Vergabe erfolgt je Baugebiet in zwei voneinander getrennten

Pressekontakt:
Verena C. Paulus
Verwaltungskommunikation / Presse & Öffentlichkeitsarbeit
Fuhrberger Str. 4 · 30938 Burgwedel
E-Mail presse@burgwedel.de **Telefon** 05139 8973-102 www.burgwedel.de
*E-Mail nicht für rechtsverbindliche Zwecke nutzen

Verfahren: der Besonderen und der Allgemeinen Vergabe. Die Besondere Vergabe wird zeitlich vor der Allgemeinen Vergabe durchgeführt.

Nach Prüfung der jeweiligen Zugangsvoraussetzungen erfolgt unter den zugelassenen Bewerbungen eine notarielle Auslosung. Die daraus entstehende Rangfolge bestimmt, in welcher Reihenfolge die Bewerberinnen und Bewerber zur Benennung ihrer Wunschgrundstücke aufgefordert werden.

Mit BAUPILOT wird das Verfahren erstmals digital abgewickelt. Die Plattform ermöglicht es Interessierten, unabhängig von den Öffnungszeiten der Stadtverwaltung auf die bereitgestellten Informationen zuzugreifen und ihre Bewerbung im vorgesehenen Bewerbungszeitraum von 6 Wochen online zu bearbeiten.

Wer keine Möglichkeit hat, das digitale Verfahren zu nutzen, kann sich für Unterstützung an das Bauamt der Stadt Burgwedel wenden.
Team Bauverwaltung
Telefon: 05139 8973-680
E-Mail: Bauverwaltung@Burgwedel.de

Weitere Informationen zu den Grundstücken, den Zugangsvoraussetzungen und dem Vergabeverfahren stehen ab dem 18. September über www.baupilot.com sowie über die Internetseite der Stadt Burgwedel zur Verfügung.